

Componente de prueba documental 2

Imprimir formulario

COMPONENTE DE DESCRIPCIÓN DE PROPUESTACondado Riverside**1. Marco y apoyo de meta**

Describa brevemente: 1) cómo el Condado planea usar los fondos del Componente de Necesidades Tecnológicas y/o de Obras de Infraestructura para apoyar los programas, servicios y metas implementados a través de la MHSA , y 2) cómo derivará usted la distribución propuesta de los fondos a continuación.

Distribución propuesta de los fondos:

Obras de Infraestructura	\$ <u>21,382,815</u>	o	<u>84.28</u>	%
Necesidades Tecnológicas	\$ <u>3,988,347</u>	o	<u>15.72</u>	%

1a) Necesidades Tecnológicas:

El enfoque principal de las iniciativas tecnológicas será alinear el registro electrónico de salud con énfasis programático en la integración de la atención médica entre la salud conductual y la atención de salud física. Esta iniciativa se enfocará en el análisis, diseño e implementación de un registro electrónico de salud compartido en todo el Condado para garantizar que la información de salud del consumidor sea vista por todos sus proveedores de servicio. En 2016, los hospitales del Condado y los centros de salud calificados a nivel federal implementaron un nuevo registro electrónico de salud que integra la atención ambulatoria y de hospitalización. Las próximas acciones se enfocarán en integrar la atención de salud conductual dentro del mismo registro general de salud. Para que esto ocurra, la información electrónica de salud deberá estar conectada de forma tal que permita la facturación Medi-Cal Short Doyle.

1b) Obras de Infraestructura:

Campus de Estabilización de Crisis: con el advenimiento de las nuevas subvenciones para la crisis, el Departamento ha ampliado una gama completa de Servicios de Crisis, que incluye los Servicios de Estabilización y Triage de la Crisis. Desde la implementación de la Ley de Servicios de Salud Mental (Mental Health Services Act, MHSA) en el Condado de Riverside, el Departamento también ha apoyado los programas de Tratamiento Residencial de la Crisis en su Plan Integral de Trabajo de Servicios Integrados para Adultos. También están incluidos en el Plan para Adultos los servicios de Estabilización de Crisis que, cuando están apalancados con las Subvenciones Estatales para la Crisis, han permitido al Departamento expandir más ampliamente su Sistema de Servicios de Atención para la Crisis en todo el Condado. Actualmente, el Departamento está proponiendo combinar todos estos servicios en un Campus Integrado para Crisis en la Región Occidental de Riverside. Esto será posible mediante el uso de las subvenciones estatales y las oportunidades de Obras de Infraestructura de la MHSA para alojar adecuadamente los Servicios para Crisis de la Región Occidental.

Componente de Prueba documental 2 (continuación)

2. Participación de personas interesadas

Brinde una descripción de la participación de las personas interesadas en la identificación de las prioridades del Condado en cuanto a los Componentes de Necesidades Tecnológicas y/u Obras de infraestructura junto con un corto resumen del Proceso de Planificación del Programa Comunitario y cualquier recomendación y/o cambio sustancial como resultado del proceso de las personas interesadas.

Previamente, el Departamento entregó un Plan Inicial del Componente de Tecnología/Obras de infraestructura en julio de 2008. En ese plan estaban incluidos dos proyectos de Apoyo y Servicios a la Comunidad (Community Services and Support, CSS) aprobados con anterioridad: el Sistema de Información de Salud Conductual (Behavioral Health Information System, BHIS) para el Componente de Tecnología y el Centro de Recursos Desert Safehaven para el Componente de Obras de Infraestructura. Ambos proyectos surgieron del Proceso de Planificación CSS que incluyó un proceso muy exhaustivo de partes interesadas. Los detalles de ese proceso, que incluyó un exceso de 1,500 partes interesadas, fueron descritos en la Propuesta del Plan Inicial del Componente de julio de 2008.

Como preparación para un proceso secundario de partes interesadas para determinar el uso de los fondos restantes del componente, el Departamento preparó diversos análisis para compartirlos con las partes interesadas. Esto incluía los requisitos de implementación para el BHIS y el Sistema de Gerencia de Aprendizajes propuestos. Se incluía además un inventario de instalaciones en el Condado que resumía las ubicaciones, necesidades de espacio, superficie cuadrada, costos y fechas de finalización de arrendamiento.

Se presentaron los análisis antes mencionados a las personas interesadas para informarles mejor sobre los problemas, recomendaciones y necesidades actuales con relación a las obras de infraestructura y la tecnología. Luego, el Departamento estableció oportunidades de participación para las personas interesadas con foros abiertos en cada junta regional de salud mental (occidental, centro del Condado y desértica), la Junta de Salud Mental principal y el Comité de Liderazgo de Partes Interesadas.

El Componente de Tecnología/Obras de Infraestructura también se presentó y se recibió información a través de los Foros Abiertos realizados mediante los Comités de Planificación de la MHSA que incluían al Sistema de Atención Infantil, el Sistema de Atención para Adultos y Adultos Mayores. El Departamento hizo énfasis en la importancia de escuchar a nuestra comunidad de consumidores, específicamente en lo que concierne a las necesidades tecnológicas. En consecuencia, se conformaron ocho Grupos de Debate Tecnológico adicionales en los siguientes lugares: Riverside Peer Center, Art Works Peer Center, Hemet Clinic, Depression/Bipolar Support Alliance (DBSA), Perris Peer Center, Department Peer Support Specialists, Harmony Peer Center, y el Jefferson Wellness Center.

El Proceso de Planificación Comunitaria antes mencionado permitió que el Departamento involucrara a los consumidores, miembros de la familia, los padres, el personal, agencias, grupos especializados y personas interesadas en general. El comentario general brindó apoyo al desarrollo de un lugar consolidado de servicio en la Región del Centro del Condado como una prioridad para los fondos de obras de infraestructura. El objetivo sería crear un lugar de servicio integrado y eficiente que se traduzca en arriendos consolidados y un centro más apropiado y funcional para los consumidores que reciben servicios de salud mental. Habría, a su vez, un impacto financiero positivo a largo plazo al consolidar múltiples costos de arrendamiento en un solo lugar.

En el Componente de Tecnología hubo apoyo para la implementación del BHIS, en especial en el avance hacia los Registros Electrónicos de Salud. También se establecieron prioridades en el Proceso de Planificación Comunitaria que incluyeron: (1) aumentar el acceso a las computadoras y asistencia técnica en los centros dirigidos por compañeros, (2) ofrecer formación de computación básica y tutoriales para programas de software operados en computadora, (3) educación básica sobre software, (4) aumentar el acceso del consumidor y la familia a las computadoras, (5) considerar el acceso a otros dispositivos electrónicos como fax, copiadoras y teléfonos para los consumidores.

La división revisada del porcentaje de Tecnología/Obra de Infraestructura que actualmente se propone es para apoyar las iniciativas que han sido aprobadas con anterioridad a través del proceso de Actualización del Plan Anual de la MHSA del Departamento. Esto incluye a los Equipos de Alcance y Estabilización Residencial de la Crisis descrito y aprobado en el proceso de Actualización del Plan Anual de la MHSA aprobado previamente, así como continuar implementando el Sistema de Información de Salud Conductual. El plan modificado permitirá integrar los sistemas de Tecnología del Departamento con el Sistema de Salud de la Universidad para crear una forma eficiente de compartir la información de salud y mejorar la prestación de la atención del paciente.

El Plan del Componente de Obras de Infraestructura/Tecnología se publicará para un período de comentarios de 30 días y estará disponible en las Clínicas del Condado y bibliotecas locales. Este plan también fue examinado en su totalidad por la Comisión de Salud Conductual del Condado de Riverside (antes Junta de Salud Mental) y después de la publicación se realizará una Audiencia Pública para permitir la participación de la comunidad. Todos los comentarios verbales y escritos durante la publicación y la Audiencia estarán disponibles previa solicitud.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO NUEVO Y EL EXISTENTE
Obras de Infraestructura

Condado: RiversideNombre/Número del proyecto: Campus de Estabilización de la Crisis

Seleccione uno:

 Nuevo ExistenteDirección del proyecto: 9890 County Farm Road, Riverside CAFecha: 9 nov 2016 (Borrador)

Tipo de edificación (marque todas las que apliquen)

<input checked="" type="checkbox"/> Construcción nueva	<input type="checkbox"/> Adquirido con renovación	<input type="checkbox"/> Adquirido sin renovación
<input type="checkbox"/> Instalación existente	<input type="checkbox"/> Propiedad del condado	<input type="checkbox"/> Propiedad privada
<input type="checkbox"/> Arrendar (alquilar) para poseer una edificación	<input type="checkbox"/> Ambiente restrictivo	<input type="checkbox"/> Solo el terreno

SOLO PROYECTOS NUEVOS

1. Describa el tipo de edificación(es). Incluya (según lo aplicable):

- Uso anterior y propiedad.
- Ámbito de renovación.
- Cuando se propone la renovación de una instalación existente, describa cómo la renovación resultará en una expansión de la capacidad/el acceso a los servicios existentes o la prestación de nuevos servicios.
- Cuando la renovación es para servicios administrativos, describa cómo las oficinas aumentan/sustentan la capacidad del Condado para brindar programas/servicios.
- Si la instalación es propiedad privada, describa el método utilizado para proteger el interés capital del Condado en la renovación y el uso de la propiedad.

Este proyecto implica la demolición de dos edificaciones sin usar, ubicadas en un terreno propiedad del Departamento. Esas dos edificaciones serán reemplazadas por tres edificios nuevos con las siguientes características: uno de 9,958 pies cuadrados que albergará un nuevo programa de tratamiento residencial para la crisis con 16 camas; un edificio de 5,673 pies cuadrados, que albergará el centro ambulatorio de servicio para crisis que brinde 23 horas de servicios de estabilización de crisis y un edificio nuevo de 7,045 pies cuadrados el cual se prevé que albergue personal adicional de salud mental para apoyar a los menores que salgan de la prisión juvenil.

2. Describa el fin previsto, incluidos los programas/servicios a ser provistos y el número estimado de clientes/individuos y familias, así como los grupos etarios que serán atendidos, si aplica.

El programa de tratamiento residencial para la crisis tendrá 16 camas con una estadía promedio de 14 días. Se estima que esta instalación pueda atender a 400 clientes al año. El centro ambulatorio para la crisis es una instalación voluntaria de estabilización de crisis con 12 camas y estará abierto las 24 al día, se estima que más 13,000 clientes recibirán servicios de estabilización de crisis. La tercera edificación está prevista para albergar al personal de tratamiento de salud mental para brindar servicios de pacientes externos para menores en alto riesgo que están por salir o salieron de la prisión juvenil. Estos menores recibirán servicios familiares funcionales e integrales. Además, esta instalación albergará al personal administrativo y de apoyo de la prisión juvenil.

3. Suministre una descripción de la ubicación del proyecto. Incluya la proximidad al transporte público y tipo de estructuras y usos de la propiedad en el área circundante.

El Campus de Servicios para la Crisis está ubicado en una calle ciega en 9890 County Farm Road, Riverside CA. Está cerca de Geel Place, un complejo habitacional asequible de 44 unidades de apartamentos tipo estudio para personas con discapacidades. Geel Place alberga actualmente a 44 consumidores del Sistema de Salud de la Universidad de Riverside – Salud Conductual (Riverside University Health System – Behavioral Health, RUHS-BH). Cedar Glen Etapa I, un segundo complejo habitacional asequible de 78 unidades multifamiliares, está inmediatamente al este de Geel Place. Cedar Glen incluye 14 unidades de una o dos habitaciones según la Ley de Servicios de Salud Mental (Mental Health Services Act, MHSA). La Etapa II de Cedar Glen está actualmente en fase de planificación. Inmediatamente al oeste del Campus de Servicios para Crisis está una escuela privada de educación especial para adolescentes. La instalación diseñada para atención hospitalaria psiquiátrica cerrada

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO NUEVO Y EL EXISTENTE
Obras de Infraestructura

<p>y las instalaciones cerradas de estabilización de crisis del RUHS-BH están ubicadas en un complejo a 300 pies al oeste del Campus de Servicio para Crisis. A lo largo de la calle se encuentran diversos programas de justicia penal del Departamento de Libertad Condicional del Condado de Riverside para adultos y adolescentes. El Campus de Servicios para Crisis está ubicado a 1000 pies de la Harrison Ave y la Ruta de autobús 12 RTA; el Campus también está ubicado a un ¼ de milla de un Centro de tránsito RTA en la Galleria at Tyler, con conexión con nueve (9) rutas de autobús. A ½ milla al este de la instalación se encuentran un parque público, una biblioteca pública, una tienda de abarrotes y una clínica médica.</p>	
4.	<p>Describa si la(s) edificación(es) se usará(n) exclusivamente para ofrecer programas/servicios y apoyos de la MHSA o si también se usará(n) con otros fines. Si se va(n) a usar con otros fines, indique los porcentajes de espacio que serán diseñados para los programas/servicios de salud mental y para los otros fines. Explique la relación entre los programas/servicios de salud mental y los otros usos. (NOTA: el uso de los fondos de la MHSA para las instalaciones que brindan servicios integrados para programas de alcohol y drogas y de salud mental está permitido siempre que se demuestre que los servicios están integrados).</p>
<p>Estas tres edificaciones nuevas se usarán en su totalidad para ofrecer programas/servicios de la MHSA.</p>	
5.	<p>Describa los pasos que dará el Condado para garantizar que la propiedad/instalación se mantenga y que se usará para ofrecer programas/servicios de la MHSA por un mínimo de veinte (20) años.</p>
<p>El Departamento ha incluido el presupuesto de los costos de mantenimiento continuo dentro de los programas individuales que estarán operativos en esta instalación y todo el trabajo de mantenimiento será realizado por el Departamento de Administración de instalaciones del Condado de Riverside. Todos los servicios están actualmente presupuestados dentro de nuestros Planes de Trabajo de Servicio y Apoyos Comunitarios (Community Services and Support, CSS).</p>	
6.	<p>Si la propuesta es Arrendar (Alquilar) para Poseer la Edificación justifique por qué "es necesario arrendar (alquilar) para poseer" la propiedad en lugar de comprar. Incluya una descripción de la duración y términos del arriendo antes de transferir la titularidad al Condado.</p>
<p align="center">N/A</p>	
7.	<p>Si la propuesta es comprar un terreno sin fondos de la MHSA presupuestados para la construcción/edificación, explique esta elección e indique un plazo de tiempo con las fuentes de ingreso estimadas para la construcción o compra de la edificación sobre este terreno y cómo esto sirve para aumentar la infraestructura del Condado.</p>
<p align="center">N/A</p>	
8.	<p>Si la propuesta es desarrollar un ambiente restrictivo, presente hechos y justificaciones específicas que demuestren la necesidad de una edificación con un ambiente restrictivo. (Debe ser de conformidad con el Código de Bienestar e Instituciones §5847, subdivisión(a)(5)).</p>
<p align="center">N/A</p>	
9.	<p>Si el proyecto propuesto se desvía de la información presentada en el componente de Necesidades Tecnológicas/de Obras de Infraestructura (Capital Facilities/Technological Needs, CFTN) aprobado en el Plan de Gastos y Programa de Tres Años, describa la participación y apoyo de las partes interesadas para la desviación.</p>
<p>Véase Anexo 1, Prueba Documental 2.</p>	
SOLO PROYECTOS EXISTENTES	
1.	<p>Entregue un resumen del proyecto CF aprobado originalmente.</p>
<p>N/A</p>	
2.	<p>Explique por qué el financiamiento inicial fue insuficiente para completar el proyecto.</p>
<p>N/A</p>	
3.	<p>Explique cómo se usarán los fondos adicionales.</p>
<p>N/A</p>	

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO NUEVO Y EL EXISTENTE
Obras de Infraestructura

Indique un presupuesto estimado del programa anual, utilizando los siguientes rubros.

Presupuesto del Proyecto nuevo/existente					
A. Gastos					
	Tipo de gasto	Departamento de Salud Mental del Condado	Otras agencias gubernamentales	Contrato de Salud mental de la comunidad de Proveedores/Organización basada en la comunidad (Community Based Organization, CBO)	Total
1	Costos antes del desarrollo	\$ 909,300.00			\$ 909,300.00
2	Adquisición de terreno/edificación	\$ -			\$ -
3	Renovación	\$ -			\$ -
4	Construcción	\$ 12,781,225.00			\$12,781,225.00
5	Reserva para reparación/reemplazo	\$ -			\$ -
6	Otros gastos	\$ 1,976,575.00			\$ 1,976,575.00
	Total gastos propuestos	\$ 15,667,100.00			\$15,667,100.00
B. Ingresos					
1	Nuevos ingresos				
	a. Medi-Cal (solo FFP)	\$ -			\$ -
	b. Fondos estatales de subvención CHFFA	\$ 5,881,000.00			\$ 5,881,000.00
	c. Otros ingresos	\$ -			\$ -
	Total ingresos	\$ 5,881,000.00			\$ 5,881,000.00
C. Total financiamiento solicitado					
	Total financiamiento solicitado	\$ 9,786,100.00			\$ 9,786,100.00

D. Descripción del presupuesto

1. Brinde una descripción detallada del presupuesto explicando los gastos propuestos del programa por cada partida presupuestaria. Incluya una breve descripción de los costos antes del desarrollo, adquisición de edificación/terreno, renovación, construcción, reserva de reparación/reemplazo y otros gastos asociados con este proyecto CF.

El presupuesto del "Costo antes del desarrollo" de \$909,300 incluye los costos estimados durante la fase de planificación del proyecto. El mismo se compone de las tasaciones de edificios, honorarios de los consultores de arquitectura e ingeniería, honorarios del plan y permisos asociados, costos de seguro requeridos, título y registro. El monto presupuestado de la "Construcción" de \$ 12,781,225 incluye costos de construcción, construcción y administración de proyectos, así como costos de demolición. Los "Otros gastos" consisten en compras de equipos importantes y costos de cableado tecnológico por \$ 722,150. En el rubro de "Otros gastos", también se incluye una suma de contingencia de proyecto por un monto de \$1,254,425.